

Fondazione Dante Cusi Onlus

Sede Legale: Gambara Via Dante Cusi, 12

Iscrizione Registro imprese di: C.C.I.A.A. BRESCIA

Numero Iscrizione R.E.A.: 455465

Numero di C.F.: 88001270177

Numero di Partita IVA: 00727210981

BILANCIO DELL'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2021 **RELAZIONE DI MISSIONE**

1. INTRODUZIONE

Il Bilancio dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2021 è costituito ai sensi dell'articolo 13 comma 1 del Codice del Terzo settore (e del Principio Contabile 35 per gli ETS) dallo stato patrimoniale, dal rendiconto gestionale con l'indicazione, dei proventi e degli oneri, dell'ente e dalla relazione di missione che illustra le poste di bilancio, l'andamento economico e gestionale dell'ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie.

Ai sensi dell'articolo 2 dell'attuale statuto la Fondazione svolge attività di residenza assistenziale per anziani in convenzione con Ats di Brescia, come da contratto definitivo 2021 nr. 688.061.07.

L'unica attività commerciale che svolge è un servizio di fisioterapia verso utenti esterni che nel 2021 ha raggiunto risultati modesti a causa della pandemia Covid-19.

La Fondazione Dante Cusi è attualmente Onlus, ma si ritiene che possieda tutte le caratteristiche per essere iscritta come ETS non commerciale nel RUNTS di prossima istituzione.

Valutazione voci bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi ai criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività. L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci di attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati. In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della Fondazione nei vari esercizi. In particolare:

- gli ammortamenti delle voci di bilancio dell'esercizio in corso sono calcolati in modo ordinario per il periodo che va dal 01/01/2021 al 31/12/2021;
- le voci che sono state raggruppate nell'esposizione dello Stato patrimoniale e nel Conto economico sono commentate nella parte apposita della presente relazione;
- le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo e del passivo sono nel corso della presente relazione evidenziate. Per i fondi, in particolare, sono evidenziati gli accantonamenti dell'esercizio e gli utilizzi;

- le voci dell'attivo e del passivo appartenenti a più voci dello stato patrimoniale sono specificatamente richiamate.
- Nell'anno 2021 in data 29/10/2021 abbiamo incassato la somma di € 2.440,77 come contributo del 5 per mille relativo all'anno 2019 che è stata destinata a copertura delle spese di energia elettrica del mese di ottobre 2021;
- Migliorie: nel 2021 si è intervenuti sullo stabile con lavori di sistemazione del giardino: lavori di scavo per impianto di irrigazione, fornitura e piantumazione cespugli, realizzazione impianto di irrigazione e fornitura e posa tappeto verde per una spesa complessiva di € 9.163.
- Per quanto riguarda migliorie di attrezzature sanitarie, tecnico economici ed arredi nell'anno 2021 si è provveduto ai seguenti acquisti:
 - i) completato il locale refettorio con la fornitura e l'installazione di una porta a scrigno doppia fornita dalla ditta Crotti srl di Gambara per una spesa complessiva di € 1.098;
 - ii) acquistato dalla ditta Baldazzi Impianti srl di Brescia di un nuovo essiccatoio professionale collocato nella lavanderia al piano terra in sostituzione del vecchio non più riparabile per spesa complessiva di € 5.368;
 - iii) acquistato dalla ditta Apostoli Daniele srl di Brescia che ha provveduto all'installazione le tende da sole per ombreggiare dall'interno le finestre del corridoio e della stanza a 4 posti letto al secondo piano per una spesa rispettivamente di € 1.300 e di € 605,73;
 - iv) acquistato dalla ditta ICN Informatica un PC per infermeria, per una seconda postazione, per una spesa complessiva di € 426,39;
 - v) acquistati due TVC LCD 55 da installare nel salone al piano terra e al 1° piano per intrattenimento ospiti, acquistati alla Media World di Gadesco per una spesa complessiva di € 1.073,97;
 - vi) installato climatizzatori nuovi rispettivamente uno nella stanza a 4 posti al secondo piano e due nel locale cucina al piano terra per una spesa complessiva di € 3.965.
- Anche nell'anno 2021 è stato mantenuto internamente il servizio lavanderia degli indumenti personali degli ospiti così come le divise del personale mentre l'incarico del servizio di noleggio e lavaggio della sola biancheria piana è stato affidato alla Ditta Brentatex s.r.l. di Bedizzole (BS).
- È continuata anche nel corso del 2021 la convenzione con l'Azienda Ospedaliera di Desenzano del Garda per il servizio di medico Fisiatra ma solo per gli ospiti della Casa di Riposo. Sempre con l'Azienda Ospedaliera di Desenzano del Garda è continuata la convenzione per il servizio di tele refertazione ECG, il servizio di sterilizzazione e servizio ritiro prelievi per esami di laboratorio.
- Il 05/07/2019 una somma pari ad € 201.303,86 è stata versata su un c/deposito vincolato per 24 mesi con un tasso di interesse dello 1% lordo. Gli interessi maturati nel 2019/2020 su tale libretto di risparmio sono di € 3.005,77 lordi (€ 2.224,27 al netto della ritenuta pari ad € 781,50). Gli interessi maturati per l'anno 2021 sono di € 1.014,73 lordi (€ 750,94 al netto della ritenuta pari ad € 263,79). In data 05/07/2021 il c/deposito vincolato è stato chiuso e rigirato sul c/c bancario della Fondazione.
- Anche nel 2021 nella voce entrate straordinarie non è inserita alcuna quota per premio di qualità perché non è più stato stanziato dalla Regione Lombardia.

- Sono state perse relativamente ai posti accreditati n° 68 giornate in quanto a causa dell'emergenza COVID-19, come da regolamento interno e in seguito a disposizioni dell'ATS BRESCIA, i nuovi ingressi sono stati sottoposti a tampone prima di effettuare l'accesso in struttura, comportando l'attesa del risultato e quindi la perdita di giornate. La Fondazione ha comunque incassato € 48.097,67 in più rispetto all'anno 2020 in quanto durante il medesimo si erano interrotti gli ingressi a causa dell'emergenza Covid19. Inoltre, sono stati incassati € 23.878,13 in meno rispetto all'anno 2020 per i posti solventi poiché sempre per l'emergenza COVID-19 e in seguito alle direttive di ATS BRESCIA si è reso necessario rendere liberi due posti per gli isolamenti relativi ad eventuali positività. Solo dal mese di novembre 2021 si è deciso di occupare un posto solvente.
- Relativamente al servizio di fisioterapia agli esterni non si nota l'incremento del fatturato rispetto al 2020. Il fisiatra in convenzione con l'ASST del Garda è autorizzato dalla stessa a visitare solo gli ospiti della RSA e quindi non ha più potuto effettuare visite agli esterni, comportando una perdita dell'afflusso dei clienti. Si è proceduto quindi per incentivare i clienti ad usufruire del servizio in RSA pubblicizzando lo stesso tramite il giornalino del Paese.
- Nella voce giorni retta offerti abbiamo avuto maggiori entrate per i giorni pagati come da regolamento per € 4.877,23.
- Le voci di costo del personale dipendente sono variate rispetto allo scorso anno. In seguito al venir meno in parte dei benefici fiscali e al rinnovo contrattuale è aumentato il costo per gli operatori UNEBA. Sono state mantenute nel corso di tutto l'anno le 2 ore al gg in più del personale part time al mattino per garantire una migliore sorveglianza agli ospiti in salone. Inoltre nel corso del 2021 sono state incrementate anche le ore del servizio di pulizie sempre con assunzione diretta del personale dedicato alle pulizie.
- Per tutto l'anno 2021 è stato garantito il servizio infermieristico notturno con in turno la notte un operatore affiancato da un infermiere. Il servizio infermieristico notturno nel 2021 è stato garantito dal ps. dipendente e per i turni mancanti affidato ad infermieri in libera professione.
- Anche nel corso dell'anno 2021 si è potuto beneficiare degli sgravi contributi GECO e per trasformazione, alcuni iniziati già negli scorsi anni 2018-2019, per complessivi € 11.082,54 per l'assunzione e/o le trasformazioni a tempo indeterminato di alcune dipendenti.
- Nella voce di costo del personale amministrativo sono inserite anche 55,50 gg. di ferie complessive residue maturate nel 2021 e non ancora godute, per i seguenti importi € 3.704,67 per le retribuzioni ed € 1.014,70 per gli oneri riflessi.
- Dal 24 maggio 2016 è entrato in vigore il nuovo Regolamento europeo in materia di protezione dei dati personali divenuto definitivamente applicabile dal 25 maggio 2018 per cui si è provveduto ad incaricare una consulente (Dottoressa Patrizia Meo nominata come responsabile della protezione dei dati) per gli adempimenti del caso.

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI NELL'ESERCIZIO SUCCESSIVO

Come noto a partire dal mese di febbraio 2020 tutto il territorio nazionale è stato interessato dall'emergenza Covid-19. La struttura - all'esito di un'attenta valutazione dei rischi connessi a tale malattia - è stata in grado di arginare l'impatto anche per l'anno 2021 ed infatti ha registrato pochi decessi e nessuno dovuto al Covid.

NOTE SULL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

L'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2021 presenta un risultato negativo pari ad euro 4.337,54.

CRITERI APPLICATI NELLE VALUTAZIONI DELLE VOCI DEL BILANCIO.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto. Le spese di manutenzione e riparazione delle immobilizzazioni tecniche sono state imputate direttamente nell'esercizio e sono perciò estranee alla categoria dei costi capitalizzati, salvi quelle che, avendo valore incrementativi sono state portate ad incremento del valore del cespite.

Il valore dell'immobile è stimato in € 2.355.250,00 da perizia effettuata il 04/08/2003 dall'ing. Antonio Comincini di Pralboino (€ 1.914.450 fabbricato ed € 440.800 terreno).

Ammortamenti

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ed immateriali sono stati calcolati sulla base della residua possibilità di utilizzazione di ogni singolo cespite; il conteggio effettuato è stato comunque eseguito nei limiti della normativa civilistica, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote:

Ammortamento fabbricati istituzionali	3%
Ammortamento mobili e arredi:	10%
Ammortamento automezzi:	25%
Ammortamento macchine d'ufficio:	20%
Ammortamento att. e app. tecnico economali:	12,50%
Ammortamenti att. e app. sanitarie:	12.50%
Ammortamento beni di natura sanitaria:	12,50%
Ammortamento beni di natura NON sanitaria:	12,50%
Ammortamento impianti	10%
Ammortamento costruzioni leggere	10%

Per i soli beni acquistati nel corso dell'anno è stata applicata l'aliquota ridotta alla metà per il loro minor utilizzo.

Svalutazioni

Non sono state operate svalutazioni dei cespiti.

Crediti

I crediti sono iscritti secondo il valore presumibile di realizzazione, fatto pari al valore nominale non avendo effettuato alcuna svalutazione dei crediti.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide rappresentano l'effettivo valore dei depositi bancari e in cassa.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario le opportune variazioni.

Debiti

Sono iscritti a valore nominale.

Costi e ricavi

I costi e ricavi sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza, inerenza e della competenza con la rilevazione dei relativi ratei e risconti.

Rimanenze

Le rimanenze di farmaci i parafarmaci e materiale di consumo sono valutate al valore di acquisto ai sensi dell'art.2426, 1° comma del C.C. (LIFO).

Rettifiche di valore

Non sono state operate le rettifiche di valore.

VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO: IN PARTICOLARE PER I FONDI E PER IL TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LE UTILIZZAZIONI E GLI ACCANTONAMENTI.

Nel corso dell'esercizio al quale si riferisce il presente esercizio si sono verificate delle VARIAZIONI NELLE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO. Le informazioni richieste al punto 4 dell'art. 2427 del C.C., relative a tali variazioni, sono raccolte nel seguente prospetto:

VOCE DI BILANCIO	CONS. INIZIALE	INCREMENTI	DECREMENTI	CONS. FINALE
Immobilizzazione	3.249.705,21	7.388,26		3.257.093,47
Rimanenze	7.822,83		91,95	7.730,88
Crediti	9.290,95		3.904,36	5.386,59
Disponibilità liquide	1.019.224,39	85.569,28		1.104.793,67
Ratei/Risconti attivi	73.214,53		25.129,35	61.635,05
TOTALE ATTIVO	4.359.257,91			4.436.639,66
Patrimonio netto	2.408.133,85	9.576,70		2.417.710,55
Fondo TFR	286.872,37	56.453,40	63.826,85	279.498,92
Debiti	162.786,45		12.362,63	150.087,82
Ratei/Risconti passivi	35.990,92	12.030,33		48.021,25
F.di ammortamento	1.455.897,62	89.761,04		1.545.658,66
TOTALE PASSIVO E NETTO	4.349.681,21			4.440.977,20

Nei ratei attivi sono riclassificate le fatture da emettere per Euro 57.925.

Fondo trattamento fine rapporto

Il valore è calcolato dal 01/03/2004 al 31/12/2021 perché precedentemente non veniva accantonato.

Rappresenta il debito verso i dipendenti al 31.12.2021. Nella voce è ricompresa l'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del TFR.

Debiti

Tra i debiti rientrano:

- i) Debiti verso fornitori per complessivi € 65.238,01 (comprensivo delle fatture da ricevere)
- ii) Debiti tributari per € 10.308,90 (€ 53,45 di Iva ed € 10.255,45 di ritenute su stipendi);
- iii) Debiti verso istituti previdenziali per € 37.996,91;
- iv) Debiti verso dipendenti (anche per ferie e ratei) per € 84.618,70.

Nella voce ratei passivi sono classificate le fatture da ricevere di Euro 48.021.

Imposte

Le imposte ordinarie a carico dell'esercizio - in quanto ONLUS - sono relative solamente all'IRPEF calcolata sul reddito fondiario da fabbricato; l'IRPEF viene pagata in due rate € 441,20 a giugno e € 661,80 a novembre.

Riserve iscritte in bilancio

Il patrimonio netto della Fondazione è di € 2.417.710,55. Non sussistono riserve vincolate.

ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI POSSEDUTE, DIRETTAMENTE O PER TRAMITE DI SOCIETÀ FIDUCIARIA O PER INTERPOSTA PERSONA, IN SOCIETÀ COLLEGATE E CONTROLLATE.

Non si possiedono partecipazioni in Società Controllate e Collegate.

AMMONTARE DEI CREDITI E DEI DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A CINQUE ANNI E DEI DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI, CON SPECIFICA INDICAZIONE DELLA NATURA DELLE GARANZIE.

Dalle risultanze del bilancio è possibile ricavare la suddivisione dei crediti e dei debiti a breve termine, vale a dire con scadenza entro l'anno, e di quelli con scadenza più lontana nel tempo.

Voci dello stato patrimoniale	Valori dello stato patrimoniale entro l'anno	Importi con scadenza residua superiore a 5 anni
CREDITI		
Clienti	6.140,04	
Fatture da emettere	57.925,07	
Totale crediti	64.065,11	
DEBITI		
Fornitori	17.216,76	
Fatture da ricevere	48.021,25	
Verso istituti previdenziali	37.996,91	
Altri debiti v/personale	84.618,70	
Debiti v/Erario	10.591,45	
Totale debiti	198.445,07	
Debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali		
Verso banche		0 (garantita da ipoteca sugli immobili)

AMMONTARE DEGLI ONERI FINANZIARI IMPUTATI NELL'ESERCIZIO AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE, DISTINTAMENTE PER OGNI VOCE.

Non sono stati capitalizzati oneri finanziari.

AMMONTARE DEI PROVENTI DI CUI ALL'ART. 2425 n° 17, DIVERSI DAI DIVIDENDI

Nel corso dell'esercizio la Fondazione ha percepito proventi da interessi attivi pari ad € 1.014,73 lordi quindi € 750,94 al netto della ritenuta pari ad € 263,79.

EROGAZIONI LIBERALI RICEVUTE

Le erogazioni liberali complessive dell'anno 2021 sono pari ad € 2.613,61 di cui € 500 Contributo Cassa Padana ed i restanti 2.113,61 sono offerte da privati non quantificabili precedentemente.

DIPENDENTI E VOLONTARI

Il n° medio dei dipendenti suddivisi per categoria è il seguente:

n° 2 Amministrativi

n° 2 Fisioterapisti

n° 1 Educatrice

n° 1 Capo Sala

Fondazione Dante Cusi - Onlus

n° 5 Infermieri

n° 3 addetti pulizie e/o lavanderia

n° 1 manutentore

n° 20 Asa/Oss

Il n° dei volontari per il periodo per cui è stato possibile loro di accedere in RSA è di 3 , e la loro attività occasionale è stata solo di sorveglianza, e solamente in alcuni giorni, durante gli incontri degli ospiti con i parenti.

COMPENSI ORGANO ESECUTIVO E ORGANO DI CONTROLLO / REVISORE LELALE

Gli Amministratori svolgono il loro mandato a titolo gratuito

il Revisore legale percepisce un compenso proporzionato all'attività svolta, alle responsabilità assunte e alle specifiche competenze o comunque non sono superiore a quello previsto in enti che operano nei medesimi o analoghi settori e condizioni;

Al Revisore Legale è stato deliberato un compenso complessivo annuo di € 1.300.

Come noto la Fondazione opera in regime di convenzione/contrattualizzazione con la Regione Lombardia per le attività di RSA.

La legge 124/2017 ha introdotto l'obbligo di pubblicazione a decorrere dal 2019 i contributi ricevuti da Enti pubblici a qualsiasi titolo. La Fondazione nell'ottica di trasparenza precisa che nella contabilità aziendale i ricavi derivanti dalla contrattualizzazione con la Regione sono distinti dagli altri ricavi e sommano per l'anno 2021 a complessivi € 688.061,07; si rimanda comunque al sito della Fondazione per il dettaglio dei contributi pubblici ricevuti.

La Fondazione ha anche incassato Euro 10.000,00 dal Comune di Gambara e ha visto riconosciuti crediti d'imposta per Euro 1.203,00 per l'acquisto di DPI.

Gli sgravi Inps sommano ad Euro 36.817.

RISULTATO DI ESERCIZIO

Il risultato da tale bilancio evidenzia una perdita d'esercizio di € 4.337,54 che andrà a riduzione degli utili accantonati negli anni precedenti. Si reputa la perdita di esercizio di valore così basso un ottimo risultato visto il continuo incremento dei costi, specie di energia elettrica.